

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» от 14.12.2016 № 5.

Дата и время проведения: 21 февраля 2017 г. в 10-00.

Место проведения: с. Острецово, ул. Центральная, д. 6, Совет поселения.

Присутствуют члены оргкомитета:

Карелов В.В. – Глава муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»;

Нарина Н.Б. – председатель Совета муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»;

Лебедева О.Л. – специалист с. Острецово администрации муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»;

Присутствуют граждане-жители муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» - 12 человек.

Председатель оргкомитета - Карелов В.В. – Глава муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области».

Секретарь публичных слушаний - Сироткина Т.В. – заместитель главы администрации по организационным вопросам - начальник организационного отдела администрации муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области».

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»

Слушали: Главу муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» Карелова В.В.:

«Изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» вносятся с целью:

1. приведения порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования «Каминское сельское поселение

Родниковского муниципального района Ивановской области» в соответствии с действующим законодательством и устранением нарушения в сфере градостроительной деятельности по выданному предписанию Департамента строительства и архитектуры Ивановской области № 10 от 27.09.2016 г.:

1.1 Порядок применения и внесения изменений в ПЗЗ. Наличие раздела и текстовой части, содержащей информацию согласно наименованию раздела – изменение видов разрешенного использования земельных участков - требования Пункта 2 части 3 статьи 30 ГрК РФ;

1.2 Градостроительные регламенты:

По Видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

- Установление в отношении каждой территориальной зоны основных, условных, вспомогательных видов разрешенного использования – требования Части 2 статьи 37 ГрК РФ;

- Установление в отношении каждой территориальной зоны - Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (4 обязательных параметра) – требования Часть 2 статьи 38 ГрК РФ

2. соблюдения требований Федерального закона от 03.07.2016 № 373-03 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

3. На карте градостроительного зонирования отображение границ территорий объектов культурного наследия и указание требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон в порядке, установленном ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. В ходе обсуждения проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» замечаний и предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить проект решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области».

2. Направить ПРОТОКОЛ в Совет муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области».

Председатель оргкомитета Карелов В.В.

Секретарь Сироткина Т.В.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ

публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» от 14.12.2016 № 5.

Дата и время проведения: 21 февраля 2017 г. в 10-00.

Место проведения: Родниковский район, село Острцово, ул. Центральная, д.6, Совет поселения.

| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | № п/п | Предложения участников публичных слушаний, дата их внесения | Предложение внесено (Ф.И.О. участника публичных слушаний) (название организации) | Итоги рассмотрения вопроса (поддержано или отклонено участниками) |
|-------|--|-------|---|--|---|
| 1 | Утверждение проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области». | 1 | Утвердить проект решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области». | Н.Б. Нарина | Направить в Совет муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области». 1.Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | <p>образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области».</p> <p>2. Протокол публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области».</p> <p>3.Итоговый документ публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О</p> |
|--|--|--|--|--|---|

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области». |
|--|--|--|--|--|---|

Председатель оргкомитета _____ Карелов В.В.

Секретарь _____ Сироткина Т.В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу обсуждения проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» от 14.12.2016 № 5.

Дата и время проведения: 21 февраля 2017 г. в 10-00.

Место проведения: Родниковский район, село Острцово, ул. Центральная, д.6, Совет поселения.

Присутствовали граждане- жители муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» - 12 человек.

Количество и суть поступивших предложений: замечаний и предложений не поступило.

В результате обсуждения проекта решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» принято решение:

1. Утвердить проект решения Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области».

2. Направить настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ в Совет муниципального образования «Родниковский муниципальный район Ивановской области».

3. Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетени «Сборник нормативных актов Родниковского района» и на официальном сайте Родниковского муниципального района <http://www.rodniki-37.ru> в подразделе «ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ».

**Глава муниципального образования
«Каминское сельское поселение
Родниковского муниципального
района Ивановской области»**



В.В. Карелов