

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***Администрации***

***муниципального образования «Родниковский муниципальный район»***

***Ивановской области***

от \_\_16.01.2023\_№\_\_17\_

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования

и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»

В соответствии с частью 5 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Родниковский муниципальный район» Ивановской области, учитывая заключение единой комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» от 17.01.2023 г., администрация муниципального образования «Родниковский муниципальный район»:

**постановляет:**

1. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» утвержденные Решением Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район» от 22.02.2018 года № 15,

«Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» утвержденные Решением Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район» от 22.02.2018 года № 16,

«Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» утвержденные Решением Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район» от 22.02.2018 года № 17, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Единой Комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области».

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Родниковского района» и разместить на официальном сайте Родниковского муниципального района по адресу в сети Интернет: http://www.rodniki-37.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования**

**«Родниковский муниципальный район» А.В. Пахолков**

Приложение 1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Родниковский муниципальный район»

Ивановской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Порядок и сроки проведения работ

по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» , «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Мероприятие** | **Сроки** | **Основание в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации** |
| 1 | Утверждение состава и порядка деятельности единой Комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» (далее - Комиссия) (при необходимости), подготовка заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направление этого заключения Главе района | Внесение изменений в постановление о создании комиссии по внесению изменений в ПЗЗ Постановлением Администрации Родниковского муниципального района  одновременно с принятием постановления о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, в течение 30 дней со дня поступления предложения о внесении изменений в ПЗЗ  январь 2023 | Ч. 6 ст.31,  ч. 4 ст 33 |
| 2 | Разработка и принятие постановления администрации муниципального образования «Родниковский муниципальный район» «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» , «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» | в течение 30 дней со дня поступления заключения комиссии с рекомендациями о принятии решения о разработке проекта  январь 2023 | Ч. 5 ст.31,  ч. 5 ст. 33 |
| 3 | Опубликование в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Родниковского района» и размещение на официальном сайте муниципального образования «Родниковский муниципальный район» о принятии постановлений администрации муниципального образования «Родниковский муниципальный район» «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» , «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» и «О внесении изменений в постановление администрации МО «Родниковский муниципальный район» от 27.08.2018 г. № 966 «О создании единой комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» | В течение 10 дней с момента утверждения постановления  январь 2023 | Ч.7 ст.31 |
| 4 | Подготовка, утверждение и опубликование в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Родниковского района» сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и размещение указанного сообщения на официальном сайте Родниковского муниципального района в сети "Интернет". | В течение 10 дней с момента утверждения постановления  о подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ  январь 2023 | Ч.7 ст.31 |
| 5 | Подготовка и проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» , «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» Комиссией, доработка проекта при необходимости, принятие Комиссией письменных обоснованных предложений по подготовке проекта изменений в ПЗЗ от заинтересованных лиц, заключение муниципальных контрактов с целью подготовки подрядчиками проектов внесения изменений в ПЗЗ (включая подготовку и оформление xml схем для внесения сведений о границах территориальных зон в ЕГРН) | август-октябрь 2023 | Ч.9 ст. 31 |
| 6 | Направление Главам муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» , «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» , «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», доработка проекта при необходимости Комиссией | 5 рабочих дней после завершения разработки проекта  октябрь- ноябрь 2023 | Ч.10. ст.31 |
| 7 | Принятие Решения Главами муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» , «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» соответственно «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» , «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», опубликование Решения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Родниковского района», оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения - публикация в газете «Родниковский рабочий», размещение постановления на официальном сайте администрации Родниковского муниципального района | Не позднее, чем через десять дней со дня получения проекта правил землепользования и застройки  октябрь- ноябрь 2023 | Ч.11 ст.31 |
| 8 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» | Не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования  проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»  ноябрь - декабрь 2023 | Ч.12. и 13. ст. 31 |
| 9 | Опубликование протокола, итогового документа, заключения о результатах публичных слушаний в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Родниковского района» и размещение на официальном сайте муниципального образования «Родниковский муниципальный район», направление итогов публичных слушаний в Комиссию | В течение 10 дней после проведения публичных слушаний  ноябрь - декабрь 2023 | Ч.23 ст. 5.1 |
| 10 | Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний Комиссией, обеспечение внесения изменений в проект правил землепользования и застройки и представление указанного проекта Главе района. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний | В течение 10 дней после получения итогов публичных слушаний Комиссией  ноябрь - декабрь 2023 | Ч.15 ст. 31 |
| 11 | Направление проекта Решения Совета МО «Родниковский муниципальный район» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» утвержденные Решением Совета муниципального образования «Родниковский муниципальный район» от 22.02.2018 года № 15», проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, протокола и заключения публичных слушаний Комиссией Главе МО «Родниковский муниципальный район» | В течение 10 дней после получения итогов публичных слушаний Комиссией  ноябрь - декабрь 2023 | Ч.15 ст.31 |
| 12 | Направление Главой МО «Родниковский муниципальный район» в Совет муниципального образования «Родниковский муниципальный район» согласованного проекта Решения Совета «Родниковский муниципальный район» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» с обязательным приложением протокола, итогового документа и заключения о результатах публичных слушаний, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» или Решения об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления | В течение 10 дней с момента предоставления проекта  изменений в правила землепользования и застройки  ноябрь- декабрь 2023 | Ч 16. Ст.31 |
| 13 | Рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и принятие Решения Совета МО «Родниковский муниципальный район» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» о его утверждении или о направлении на доработку | По графику-плану проведения заседаний Совета МО «Родниковский муниципальный район»  декабрь 2023 | Ч.2. Ст.32 |
| 14 | Опубликование утвержденных изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области» в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Родниковского района» и размещение на официальном сайте муниципального образования «Родниковский муниципальный район» | В течение 10 дней  декабрь 2023 | Ч.3 ст.32 |
| 15 | Размещение утвержденного проекта ПЗЗ в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП), направление утверждённых ПЗЗ в соответствии с пунктом 3 части 1 ст. 32, Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в электронном виде документов (содержащихся в них сведений) для внесения в Единый государственный реестр недвижимости | В течение 10 дней с даты утверждения Правил  декабрь 2023 | Ч.3.1 ст. 32 |
| 16 | Уведомление Администрацией муниципального образования «Родниковский район» в электронной форме и (или) посредством почтового отправления Департамент строительства и архитектуры о размещении указанных правил в ФГИС ТП | не позднее чем по истечении пяти дней с даты размещения утвержденных правил землепользования и застройки в ФГИС ТП  декабрь 2023 | Ч.3.1 ст. 32 |

**Лист согласования**

**к проекту правового акта**

Постановление администрации муниципального образования «Родниковский муниципальный район» Ивановской области «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»

(наименование нормативно-правового акта)

Проект правового акта вносит Отдел градостроительства администрации

муниципального образования «Родниковский муниципальный район» Ивановской области

**Проект согласован:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата  визирования | Должность,  фамилия, инициалы | Замечания,  подпись |
|  | Начальник отдела градостроительства администрации МО «Родниковский муниципальный район»  **Лепилова Е.В.** |  |
|  | Заместитель Главы администрации МО  «Родниковский муниципальный район»  **Васильков М.И.** |  |
|  | Заместителя Главы администрации МО  «Родниковский муниципальный район»  **Первушкина С.В.** |  |
|  | Заместитель Главы администрации МО  «Родниковский муниципальный район»,  **Балакирева Н.Г.** |  |
|  | Заместитель Главы администрации МО  «Родниковский муниципальный район»  **Суханова А.Ю.** |  |
|  | Заместитель Главы администрации МО  «Родниковский муниципальный район»  **Комарова С.С.** |  |
|  | Заместитель Главы администрации МО  «Родниковский муниципальный район»  **Новосадов Д.Ю.** |  |
|  | Начальник  Правового отдела администрации МО  «Родниковский муниципальный район»  **Смирнов В.В.** |  |
| Заключение об опубликовании Правового акта в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Родниковского района». | Заместитель начальника  Правового отдела администрации  МО «Родниковский муниципальный район»  **Смирнов В.С.** |  |
| Заключение о направлении Правового акта в Регистр муниципальных нормативных правовых актов Ивановской области и прокуратуру Родниковского района | Заместитель начальника  Правового отдела администрации  МО «Родниковский муниципальный район»  **Смирнов В.С.** |  |

Gerb_rf

***Администрация***

***муниципального образования «Родниковский муниципальный район»***

***Ивановской области***

155250,г. Родники, Ивановской обл., ул. Советская, 8

тел. (49336)2-17-57 факс(49336**)**2-33-92

|  |
| --- |
|  |

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заключение**

**о проведении антикоррупционной экспертизы**

**проекта муниципального нормативного правового акта**

Правовым отделом администрации муниципального образования «Родниковский муниципальный район» в соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Федеральным законом от 25.12.2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 года № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и постановлением администрации муниципального образования «Родниковский муниципальный район» № 751 от 04 августа 2011 года «"Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования "Родниковский муниципальный район" проведена антикоррупционная экспертиза:

Постановление администрации муниципального образования «Родниковский муниципальный район» Ивановской области «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области».

(наименование проекта муниципального нормативного правового акта)

В представленном проекте муниципального нормативного правового акта коррупциогенные факторы:

Выявлены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Не выявлены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

В целях устранения выявленных коррупциогенных факторов предлагается: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник правового отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Смирнов В.В.

(подпись) (расшифровка подписи)

**Лист рассылки правового акта**

Постановление администрации муниципального образования «Родниковский муниципальный район» Ивановской области «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований: «Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Парское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области», «Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района Ивановской области»

(наименование нормативно-правового акта)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование подразделения, организации, предприятия** | **Количество экземпляров** | Примечание |
| Отдел градостроительства | 2 |  |
| Главы сельских поселений | 3 |  |
| Совет района | 1 |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Лист рассылки составил: Ваганова Н.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы) (подпись)

«18» 01 2023 г.